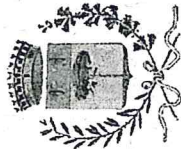
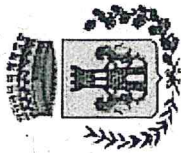


CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.) CAPOFILA COMUNE DI VIMODRONE

COMUNE DI
CASSINA DE' PECCHI



COMUNE DI
VIMODRONE



COMUNE DI
RODANO



Sede: Palazzo Comunale di Vimodrone Via C. Battisti, 56 - C.A.P. 20090 - Vimodrone (MI)
Telefono 0225077210-278-312 Telefono 0295440252 - Fax 02/2500316
Pec: comune.vimodrone@pec.regione.lombardia.it
E-mail: cuc@comune.vimodrone.milano.it

Codice identificativo univoco fatturazione: **BHK9ZK**

VERBALE SEGGIO DI GARA PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI MANUTENZIONE A RIDOTTO IMPATTO AMBIENTALE DEL VERDE PUBBLICO DEL COMUNE DI CASSINA DE PECCHI DEI SERVIZI CIMITERIALI DEL COMUNE DI CASSINA DE PECCHI -75286831C1

In data odierna 02 (due) Agosto 2018 in Vimodrone, alle ore 15.55 presso la sede comunale di Vimodrone ufficio del responsabile del Settore Contratti e Affari Legali stanza n. 25 sita al primo piano, si è riunito il seggio di gara, composto dalla Responsabile dell'ufficio comune operante come CUC, Dott.ssa Chiara Alessandra Gregorini, che lo presiede in qualità di Autorità di gara, assistita da due testimoni, noti e idonei, Stabile Daniela e Roberta Ronchi, istruttori del Settore Contratti e Affari legali del Comune di Vimodrone nonché alla presenza della Commissione di gara costituita dal Presidente Arch. Carlo Tenconi, nonché dei Commissari Arch. Loredana Merlo e Arch. Alfreda Marchesi in qualità di commissari per l'espletamento della procedura di gara in oggetto.

L'appalto di cui trattasi è da aggiudicarsi a mezzo di procedura aperta da espire con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95 comma 2 del D.Lgs. 50/2016

Risultano presenti i seguenti rappresentanti:

Emiliano Corbetta per CSL e Francesco Vitali per AVR

Rispetto all'orario della seduta pubblica comunicato ai concorrenti, la seduta pubblica viene slittata, in quanto la Commissione Giudicatrice si è nuovamente riunita per riverificare i giudizi e i punteggi assegnati.

Si procede a dare inizio alle operazioni di gara innanzitutto comunicando che, come risulta dal verbale della seduta del 06/07/2018 sono state ammesse all'esame le offerte tecniche dei seguenti concorrenti:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	DATA	STATO OFFERTA
1530863703023	MALACRIDA A.V.C. SRL 07377130963	Forma singola	venerdì 6 luglio 2018 9.55.03 CEST	Valida
1530862076512	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL 04993321217	Forma singola	venerdì 6 luglio 2018 9.27.56 CEST	Valida
1530861966547	CS&L Consorzio sociale 02239200963	Forma singola	venerdì 6 luglio 2018 9.26.06 CEST	Valida
1530803269534	CONSORZIO A.L.P. I. SCARL 08187140960	Forma singola	giovedì 5 luglio 2018 17.07.49 CEST	Valida
1530800828503	AVR S.p.A. 00787010586	Forma singola	giovedì 5 luglio 2018 16.27.08 CEST	Valida

Nella medesima seduta si è proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche dei concorrenti ammessi che poi sono state consegnate alla Commissione Giudicatrice.

Si dà atto come, avendo riscontrato nella seduta del 06/07/2018 che all'interno della busta tecnica del concorrente Malacrida, a seguito dell'apertura telematica della busta stessa, è risultato presente il file relativo alla relazione tecnica illeggibile, completamente oscurato e privo di qualsiasi elemento che possa consentire una valutazione, si è proceduto, a richiedere ad ARCA Lombardia mediante il supporto tecnico una verifica. Arca ha risposto con nota prot. n. 10114/2018 del 23/07/2018 con cui ha inviato l'estrazione del file che risulta il medesimo non leggibile contenuto nella busta tecnica pervenuta.

La Commissione, edotta dell'esito del suddetto riscontro, ha deciso di valutare l'offerta tecnica del concorrente Malacrida per le parti in cui è possibile, ossia quelle afferenti alle certificazioni allegate, procedendo alla relativa attribuzione dei punteggi tabellari relativi al possesso delle certificazioni presenti nella busta tecnica.

Le offerte tecniche aperte in seduta pubblica in data 06/07/2018 sono state poi valutate dalla Commissione Giudicatrice nella seduta riservata del 31/07/2018 e del 02 agosto 2018 come da apposito verbale cui si rinvia.

Si procede alla lettura dei punteggi attribuiti dalla Commissione giudicatrice a seguito della valutazione delle offerte tecniche in ciascun criterio e sotto criterio con punteggio discrezionale per ciascun offerente, come risulta dal verbale della Commissione Giudicatrice, leggendo per ciascun criterio e sub criterio il giudizio valutativo ed il relativo punteggio assegnato, cui la Commissione Giudicatrice è pervenuta a seguito del calcolo della media dei coefficienti e moltiplicando tale media per il punteggio massimo disponibile per ogni criterio o sub criterio da cui risulta che:

Impresa ALPI

COMMISSARI	ELEMENTO	Giudizio/coefficienti attribuiti	MEDIA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
	1. Descrizione Struttura organizzativa max punti 10			
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50	0,50	5
	2. Misure di sicurezza max punti 12			
TENCONI		Discreto 0,50	0,50	6
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50		
	3. Profilo del Gestore del servizio max punti 10			
TENCONI		Ottimo 1		
MERCHESI		Ottimo 1		
MERLO		Ottimo 1	1	10
	4. Formazione del personale operativo max punti 8			
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50	0,50	4
				6

5. Attrezzature e dotazioni max punti 12			
TENCONI		Discreto 0,50	
MERCHESI		Discreto 0,50	
MERLO		Discreto 0,50	
6. Misure di Controllo della qualità del servizio max punti 10			
TENCONI		Discreto 0,50	
MERCHESI		Discreto 0,50	
MERLO		Discreto 0,50	5
7. Inserimento personale "svantaggiato" max punti 5			
TENCONI		Buono 0,75	0,75
MERCHESI		Buono 0,75	
MERLO		Buono 0,75	
		PUNTEGGIO TOTALE	39,75

Criteri con punteggi Tabellari

Possesso della certificazione ISO 9001 : si punti 1
 Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 si punti 1
 Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale: no punti 0
 Totale punti tabellari attribuiti : 2
 Totale punteggio complessivo: 41,75

Impresa AVR

COMMISSARI	ELEMENTO	Giudizio/coefficienti attribuiti	MEDIA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
	1. Descrizione Struttura organizzativa max punti 10	Discreto 0,50		
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50	0,50	5
MERLO		Discreto 0,50		
	2 . Misure di sicurezza max punti 12		0,75	9

TENCONI			Buono 0,75		
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75		
	3. Profilo del Gestore del servizio	max punti 10			
TENCONI			Buono 0,75		
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75	0,75	7,5
	4. Formazione del personale operativo	max punti 8	Discreto 0,50		
TENCONI			Discreto 0,50		
MERCHESI			Discreto 0,50		
MERLO			Discreto 0,50	0,50	4
	5. Attrezzature e dotazioni	max punti 12			
TENCONI			Buono 0,75	0,75	9
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75		
	6. Misure di Controllo della qualità del servizio	max punti 10			
TENCONI			Discreto 0,50		
MERCHESI			Discreto 0,50		
MERLO			Discreto 0,50	0,50	5
	7. Inserimento personale "svantaggiato"	max punti 5			
TENCONI			Discreto 0,50	0,50	2,50
MERCHESI			Discreto 0,50		
MERLO			Discreto 0,50		
	PUNTEGGIO TOTALE				42

Criteria con punteggi Tabellari

Possesso della certificazione ISO 9001 : si punti 1

Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 si punti 1

Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale: si punti 1

Totale punti tabellari attribuiti : 3

Totale punteggio complessivo: 45

Impresa VIVAI MARRONE

COMMISSARI	ELEMENTO	Giudizio/coefficienti attribuiti	MEDIA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
	1. Descrizione Struttura organizzativa max punti 10			
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50	0,50	5
	2. Misure di sicurezza max punti 12			
TENCONI				
MERCHESI		Accettabile 0,25	0,25	3
MERLO		Accettabile 0,25		
	3. Profilo del Gestore del servizio max punti 10			
TENCONI		Buono 0,75		
MERCHESI		Buono 0,75		
MERLO		Buono 0,75	0,75	7,5
	4. Formazione del personale operativo max punti 8			
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50	0,50	4
	5. Attrezzature e dotazioni max punti 12			
TENCONI		Discreto 0,50	0,50	6
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50		

6. Misure di Controllo della qualità del servizio max punti 10			
TENCONI		Discreto 0,50	
MERCHESI		Discreto 0,50	
MERLO		Discreto 0,50	5
7. Inserimento personale "svantaggiato" max punti 5			
TENCONI		Accettabile 0,25	1,25
MERCHESI		Accettabile 0,25	
MERLO		Accettabile 0,25	
PUNTEGGIO TOTALE			31,75

Criteri con punteggi Tabellari

Possesso della certificazione ISO 9001 : si punti 1

Possesso della certificazione BS OHSAS 18001 si punti 1

Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità sociale: si punti 1

Totale punti tabellari attribuiti : 3

Totale punteggio complessivo: 34,75

Impresa CS&L

COMMISSARI	ELEMENTO	Giudizio/coefficienti attribuiti	MEDIA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
1. Descrizione Struttura organizzativa max punti 10				
TENCONI		Discreto 0,50		
MERCHESI		Discreto 0,50		
MERLO		Discreto 0,50	0,50	5
2 . Misure di sicurezza max punti 12				
TENCONI				
MERCHESI		Buono 0,75	0,75	9
MERLO		Buono 0,75		
3. Profilo del Gestore del servizio max punti 10				
TENCONI		Buono 0,75	0,75	7,5

MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75		
TENCONI		4. Formazione del personale operativo max punti 8	Accettabile 0,25		
MERCHESI			Accettabile 0,25		
MERLO			Accettabile 0,25		2
		5. Attrezzature e dotazioni max punti 12			
TENCONI			Buono 0,75	0,75	9
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75		
		6. Misure di Controllo della qualità del servizio max punti 10			
TENCONI			Buono 0,75		
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75	0,75	7,5
		7. Inserimento personale "svantaggiato" max punti 5			3,75
TENCONI			Buono 0,75		
MERCHESI			Buono 0,75		
MERLO			Buono 0,75		
			PUNTEGGIO TOTALE		43,75

Criteria con punteggi Tabellari

Possesso della certificazione ISO 9001: si: punti 1

Possesso della certificazione BS OHSAS 18001: no punti 0

Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità: no punti 0

Totale punti tabellari: 1

Totale punteggio complessivo: 44,75

Impresa MALACRIDA

COMMISSARI	ELEMENTO	Giudizio/coefficienti attribuiti	MEDIA	PUNTEGGIO ATTRIBUITO
------------	----------	----------------------------------	-------	----------------------

	1. Descrizione Struttura organizzativa max punti 10			
TENCONI			NV	
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	NV
	2. Misure di sicurezza max punti 12			
TENCONI			NV	NV
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	
	3. Profilo del Gestore del servizio max punti 10			
TENCONI			NV	
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	NV
	4. Formazione del personale operativo max punti 8			
TENCONI			NV	
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	NV
	5. Attrezzature e dotazioni max punti 12			
TENCONI			NV	NV
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	
	6. Misure di Controllo della qualità del servizio max punti 10			
TENCONI			NV	
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	NV
	7. Inserimento personale "svantaggiato" max punti 5			NV
TENCONI			NV	
MERCHESI			NV	
MERLO			NV	
			PUNTEGGIO	NV

Criteri con punteggi Tabellari		TOTALE	
Possesso della certificazione ISO 9001: si	punti 1		
Possesso della certificazione BS OHSAS 18001: no	punti 1		
Possesso della certificazione SA 8000 Responsabilità: no	punti 1		
Totale punteggi tabellari: 3			
Totale punteggio complessivo: 3			

Come previsto dal disciplinare, la Commissione Giudicatrice ha proceduto ad effettuare la prima riparametrazione nei criteri e sub criteri laddove necessario e precisamente come dalla tabella sotto riportata:

C R I T E R I O	ALPI		AVR		VIVAI MARRONE		CS&L		MALACRIDA	
	PUNTI	PUNTI RIPAR.	PUNTI	PUNTI RIPAR.	PUNTI	PUNTI RIPAR.	PUNTI	PUNTI RIPAR.	PUNTI	PUNTI RIPAR.
1 10	5	10	5	10	5	10	5	10	N.V.	N.V.
2 12	6	8	9	12	3	4	9	12	N.V.	N.V.
3 10	10	10	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	7,5	N.V.	N.V.
4 8	4	8	4	8	4	8	2	4	N.V.	N.V.
5 12	6	8	9	12	6	8	9	12	N.V.	N.V.
6 10	5	6,66	5	6,66	5	6,66	7,5	10	N.V.	N.V.
7 5	3,75	5	2,50	3,33	1,25	1,66	3,75	5	N.V.	N.V.
T 67	39,75	55,66	41,50	59,50	32,25	45,83	43,25	60,50	0	0

A tali punteggi complessivi a seguito della prima riparametrazione, si sommano i punteggi tabellari relativi al possesso delle certificazioni che sono i seguenti:

ALPI: punti 2
AVR: punti 3
VIVAI MARRONE: punti 3
CS&L: punti 1
MALACRIDA: punti 3

Il punteggio complessivo ottenuto nell'offerta tecnica da ciascun concorrente è pertanto il seguente:

ALPI: punti 57,66
AVR: punti 62,50
VIVAI MARRONE: punti 48,83
CS&L: punti 61,50
MALACRIDA: punti 3

Non avendo ottenuto nessuna offerta tecnica il punteggio massimo previsto attribuibile di punti 70, si procede alla seconda riparametrizzazione direttamente a sistema dal che si ottiene il seguente punteggio:

ALPI: punti 64,58
AVR: punti 70
VIVAI MARRONE: punti 54,69
CS&L: punti 68,88
MALACRIDA: punti 3,36

Si procede quindi all'apertura delle offerte economiche

OFFERENTE	RIBASSO	P. ECONOMICA	OFF.
ALPI	25,28	23,84	
AVR	19,99	18,85	
VIVAI MARRONE	36,25	30	
CS&L	16,73	15,78	
MALACRIDA	28,99	25,97	

Da ciò, il risultato complessivo risulta essere:

NUMERO PROTOCOLLO	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRIZZATO	PUNTEGGIO TOTALE
INFORMATICO	FORNITORE				
1530800828503	AVR S.p.A. 00787010586	Forma singola	19,99000 %	18,85	70,00
					88,85

1530803269534	CONSORZIO A.L.P.I. SCARL 08187140960	Forma singola	25,28000 %	23,84	64,58	88,42
1530862076512	VIVAI ANTONIO MARRONE SRL 04993321217	Forma singola	36,25000 %	30,00	54,69	84,69
1530861966547	CS&L Consorzio sociale 02239200963	Forma singola	16,73000 %	15,78	68,88	84,66
1530863703023	MALACRIDA A.V.C. SRL 07377130963	Forma singola	28,99000 %	25,97	3,36	29,33

Si riscontra che nessuna offerta è sospetta di anomalia, atteso che ai sensi dell'Art.97, c.3 del Dlgs. 50/2016 la soglia di anomalia calcolata è:

- Soglia punteggio tecnico: 56
- Soglia punteggio economico: 24

Da ciò quindi la graduatoria risulta essere:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE	MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE	PERCENTUALE DI SCONTO	PUNTEGGIO		PUNTEGGIO TOTALE
				ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRIZZATO	
1530800828503	AVR S.p.A. 00787010586	Forma singola	19,99000 %	18,85	70,00	88,85
1530803269534	CONSORZIO A.L.P.I. SCARL 08187140960	Forma singola	25,28000 %	23,84	64,58	88,42

1530862076512	08187140960 VIVAI ANTONIO MARRONE SRL 04993321217	Forma singola	36,25000 %	30,00	54,69	84,69
1530861966547	CS&L Consorzio sociale 02239200963	Forma singola	16,73000 %	15,78	68,88	84,66
1530863703023	MALACRIDA A.V.C. SRL 07377130963	Forma singola	28,99000 %	25,97	3,36	29,33

A tal fine si chiude la seduta pubblica, dando comunicazione al RUP che dovrà procedere ad effettuare la valutazione in merito al rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs. n. 50/2016 con riguardo al costo del personale.

Le successive operazioni saranno: Terminata da parte del RUP la valutazione di merito al rispetto di quanto previsto dall'art. 97, comma 5, lett. d) del D.lgs. n. 50/2016 con riguardo al costo del personale, si procederà a formulare al Comune associato in nome e per conto del quale la procedura è stata gestita la proposta di aggiudicazione nei confronti dell'offerente che ha presentato la miglior offerta e il Comune associato procederà all'aggiudicazione con apposito atto sulla base della proposta di aggiudicazione e subordinatamente all'accertamento del possesso dei requisiti richiesti negli atti di gara e dichiarati in sede di gara.

Dell'aggiudicazione sarà poi data comunicazione ai sensi e nei termini dell'articolo 76 comma 5 del D.lgs. n. 50/2016

Alle ore 17.15 si dichiara conclusa la presente seduta pubblica di gara.

Del che si redige il presente verbale che viene letto, approvato e sottoscritto

Il Presidente del Seggio di gara
f.to Dott.ssa Chiara Gregorini

I testimoni

f.to Stabile Daniela

f.to Roberta Ronchi

La Commissione di gara:

f. to Arch. Carlo Tenconi

f. to Arch. Loredana Merlo

f. to Arch. Alfreda Marchesi